

ТОП-5 «ПОВОРОТНЫХ» ДЕЛ АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ ОКРУ- ГОВ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

За апрель в системе КонсультантПлюс появилось более 7 700 новых постановлений судов округов. Мы отобрали интересные споры, в которых кассация не согласилась с нижестоящими судами. Расскажем о необоснованной банковской блокировке, восстановлении срока обжалования, повторной неявке в суд и др.

Последствия необоснованной блокировки счета

Из-за банковской блокировки компания не могла вовремя платить поставщику. С нее взыскали в том числе пени за просрочку. Общество потребовало, чтобы их возместил банк, который произвел незаконную блокировку.

Мнение судов:

- Ответчик необоснованно заблокировал счет истцу, поэтому должен компенсировать убытки.

Позиция кассации:

- Вывод о полной блокировке счета противоречит уведомлению из банка. В нем речь шла о приостановке дистанционного обслуживания.

- Нужно выяснить, был ли счет полностью заблокирован, ограничили ли истцу возможность перевести деньги в другой банк.

- Дело направили на новое рассмотрение.

Документ: Постановление АС Московского округа от 08.04.2022 N Ф05-5386/2022 по делу N А40-44341/2021

Восстановление срока обжалования при незначительном пропуске

Конкурсный управляющий подал апелляцию на день позже срока, заявил ходатайство о его восстановлении. Отметил, что полный текст решения первой инстанции разместили в Картотеке арбитражных дел на следующий день после изготовления и лишь с этой даты можно было ознакомиться с текстом.

Мнение апелляции:

- Заявитель пропустил срок из-за своей неосмотрительности.

- Нет оснований, чтобы восстановить срок.

Позиция кассации:

- Нужно учесть сокращенный срок обжалования - 10 дней.

- Просрочка незначительная (не превышала 1 дня). Она связана с моментом размещения акта в системе.

- Отказ восстановить срок необоснован.

Документ: Постановление АС Восточно-Сибирского округа от 13.04.2022 по делу N А78-10259/2020

Оставление иска без рассмотрения при повторной неявке в суд

Истец требовал признать недействительным договор цессии. Суд его поддержал, но допустил нарушения, из-за которых апелляция перешла к рассмотрению по правилам первой инстанции. Затем из-за неявки истца разбирательство дважды откладывали, а на третий раз оставили иск без рассмотрения.

Мнение апелляции:

- Суд дважды требовал обеспечить явку представителей в заседание, но истец этого не сделал, каких-либо ходатайств и заявлений не подал.

- Повторная неявка и невыполнение определений суда означают потерю интереса к спору.

Позиция кассации:

- Суд не мотивировал, зачем требовал присутствия истца, не запросил у него доказательств, не указал на совершение процессуальных действий.

- Неявка на 2 заседания не означает, что интерес к спору утрачен.

- Истец мог добросовестно полагаться на то, что дело разрешат без него.

- Иск оставили без рассмотрения неправомерно.

Документ: Постановление АС Московского округа от 19.04.2022 по делу N А41-28892/2021

Соразмерность обеспечительных мер

Общество банкротилось. Конкурсный управляющий потребовал принять обеспечительные меры: ввести запрет на регистрацию перехода прав на имущество бывшего директора. Его привлекли к субсидиарной ответственности, но размер еще не определили.

Мнение судов:

- Обеспечительные меры не мешают владеть и пользоваться имуществом.

- Исполнять судебный акт, в котором установят размер субсидиарной ответственности, планируют за счет имущества ответчика. Если не ввести меры, это может затруднить исполнение.

Позиция кассации:

- Размер требований кредиторов и текущих обязательств должника на дату принятия мер не определили.

- Суды не учли доводы о том, что ответчик - предприниматель и продает участки. Стоимость его недвижимости в несколько раз выше, чем возможный долг.

- Меры не должны парализовать бизнес ответчика, который является его источником дохода.

- При новом рассмотрении нужно определить, в пределах какой суммы наложить обеспечительные меры на недвижимость.

Документ: Постановление АС Северо-Западного округа от 19.04.2022 по делу N А56-101911/2019

Распечатанная электронная выписка

Предприниматель хотел арендовать госнедвижимость и подал заявку на участие в аукционе. Приложил к ней распечатку электронной выписки из ЕГРИП.

Организатор торгов отклонил заявку, так как копию выписки не заверили нотариально. Предприниматель обжаловал отказ в антимонопольном органе, но тот отклонил жалобу. Тогда ИП обратился в суд.

Мнение судов:

- Распечатку электронной выписки нельзя признать надлежащим документом, ее не заверили нотариально.

- Подход антимонопольного органа правомерен.

Позиция кассации:

- Нет доказательств, что содержание выписки не совпадает с общедоступными сведениями на сайте налоговой.

- Подлинность электронной подписи не опровергли.

- Требование подать оригинал или нотариальную копию выписки нацелено на то, чтобы обеспечить достоверность сведений. С учетом открытости реестра организатор торгов мог проверить статус предпринимателя и признать выписку надлежащей.

Документ: Постановление АС Дальневосточного округа от 20.04.2022 по делу N А51-12358/2021

РАСЧЕТЫ И НАЛОГИ В МАЕ 2022 ГОДА: ЧТО УЧЕСТЬ В РАБОТЕ БУХГАЛТЕРУ

Многим компаниям и ИП дали годичную отсрочку по уплате взносов.

С июня инспекции снова смогут блокировать счета при недоимках. Через систему быстрых платежей можно принимать и переводить до 1 млн руб. Маркировку молочной продукции в сегменте розничной продажи отложили до осени.

Отсрочка по уплате страховых взносов

Срок уплаты страховых взносов за апрель перенесли на 12 месяцев.

Это касается организаций и ИП, основной вид деятельности которых по состоянию на 1 апреля есть в специальном перечне. Туда вошли более 70 видов деятельности, включая строительство, розничную торговлю, грузоперевозки.

Отсрочка не предоставляется организациям ряда организационно-правовых форм.

В основном это организации государственного и муниципального сектора (ГУП, МУП, госкорпорации, учреждения и т.д.).

Новые коды при перечислении платежей физлицам

С 1 мая количество кодов назначения платежа выросло с 3 до 5.

Код 1 (зарплата и иные доходы, по которым ограничен размер удержания) не изменился, а вот коды 2 и 3 детализировали в зависимости от того, является ли выплата периодической (новые коды 2 и 3) или единовременной (новые коды 4 и 5).

Блокировка счета

Май - последний месяц, когда действует запрет на блокировку счетов налогоплательщиков при взыскании

за счет денежных средств долгов по налогам, взносам, штрафным санкциям.

Проверьте, нет ли у вас неоплаченных требований. Если есть, погасите их, чтобы избежать заморозки счетов.

Авансы по налогу на прибыль

Организации, которые вносят ежемесячные авансовые платежи, могут в течение года перейти на расчеты по фактической прибыли. Авансы, перечисленные ранее, засчитают.

Если юрилицо решит перейти на такой порядок с периода в 5 месяцев, сообщить об этом в инспекцию нужно не позднее 20 мая.

Кроме того, следует скорректировать учетную политику.

Инструкции по изменению порядка расчета см. в готовом решении.

Денежные переводы

С 1 мая максимальный размер операции для системы быстрых платежей увеличили с 600 тыс. до 1 млн руб.

Маркировка

С 1 июня на 1 сентября перенесли требование передавать информацию в систему "Честный знак" о розничной продаже молочной продукции и мороженого с длительным сроком хранения, молочной продукции с разными сроками хранения, минимальный из которых не превышает 40 суток.

В связи с этим настройку оборудования и программного обеспечения можно перенести.

Поддержка заемщиков

Кредитные каникулы. Малые и средние предприятия, которые брали кредиты по льготной программе ФОТ 3.0, могут уйти на кредитные каникулы и полгода не платить по этим кредитам. Такая возможность появилась в апреле.

Кроме того, МСП, чья деятельность включена в специальный список, могут оформить кредитные каникулы по другим кредитам.

Пересмотр условий кредитов с плавающей ставкой. Не позже 1 июня заемщик может потребовать от банка на 3 месяца изменить порядок начисления и уплаты процентов по рублевому кредиту или займу с плавающей ставкой.

Такое право есть не у всех компаний. К примеру, его нет у малого и среднего бизнеса. Подробнее см. в новости.

Субсидия на наем новых работников

Работодатели могут получить господдержку при трудоустройстве граждан некоторых категорий. Это выпускники колледжей и вузов без опыта работы, молодые люди без среднего профессионального или высшего образования, инвалиды, дети-сироты, родители несовершеннолетних детей и др.

Размер субсидии на каждого нового сотрудника - 3 МРОТ, увеличенных на районный коэффициент и сумму страховых взносов.

Первую часть выплаты работодатель получит через месяц после трудоустройства соискателя, вторую - через 3 месяца, третью - через 6 месяцев.

НОВОЕ В КАРЕЛЬСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

■ ПРИКАЗ

Управления труда и занятости РК от 21.03.2022 N 73-П

"Об утверждении региональной программы "Организация профессионального обучения и дополнительного профессионального образования работников промышленных предприятий, находящихся под риском увольнения, в Республике Карелия в 2022 году"

Реализация региональной программы по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию работников промышленных предприятий, находящихся под риском увольнения, направлена на поддержку занятости данной категории работников, обеспечение их конкурентоспособности на рынке труда, расширение возможностей их занятости. Сроки реализации региональной программы - 2022 год. Ключевым показателем эффективности реализации региональной программы является доля занятых по истечении трех месяцев после завершения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования из числа граждан, прошедших профессиональное обучение и получивших дополнительное профессиональное образование, не менее 85 процентов.

■ ПРИКАЗ

Министерства социальной защиты РК от 26.04.2022 N 238-П

"О внесении изменений в приказ Министерства социальной защиты Республики Карелия от 31 июля 2020 года N 551-П"

Изменения внесены в Административный регламент предоставления государственной услуги по оказанию государственной социальной помощи в форме возмещения расходов стоимости проезда к месту учебы и обратно студентам из малоимущих семей, одиноко проживающим малоимущим студентам, осваивающим образовательные программы среднего профессионального образования, программы бакалавриата, программы специалитета или программы магистратуры в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, ежедневно пользующимся автомобильным транспортом общего пользования по маршрутам пригородного сообщения на территории Республики Карелия в течение учебного года при проезде к месту учебы и обратно.

Согласно внесенным изменениям, в частности, наименование приказа изменено на "Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по оказанию государственной социальной помощи в форме возмещения расходов стоимости проезда студентам, ежедневно пользующимся автомобильным транспортом общего пользования по маршрутам пригородного и межмуниципального сообщения на территории Республики Карелия в течение учебного года".

Уточнено, что государственная услуга предоставляется проживающим на территории Республики Карелия студентам из малоимущих семей, одиноко проживающим малообеспеченным студентам, осваивающим образовательные программы среднего профессионального образования, программы бакалавриата, программы специалитета или программы магистратуры в профессиональных организациях и образовательных организациях высшего образования, ежедневно пользующимся авто-

мобильным транспортом общего пользования по маршрутам пригородного сообщения на территории Республики Карелия в течение учебного года при проезде к месту учебы и обратно. Административный регламент дополнен уведомлением о назначении государственной социальной помощи (отказе в назначении государственной социальной помощи).

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства РК от 04.04.2022 N 202-П

"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 19 июля 2021 года N 295-П"

В новой редакции изложен Порядок предоставления из бюджета Республики Карелия субсидий на реализацию дополнительных мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг). В частности, уточнены порядок проведения отбора, условия и порядок предоставления субсидии, а также документы, подтверждающие произведенные затраты.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Петрозаводского городского округа от 08.04.2022 N 970

"О внесении изменения в постановление Администрации Петрозаводского городского округа от 06.12.2021 N 3257"

Уточнено, что стоимость обеда для детей из многодетных семей, нуждающихся в дополнительной социальной поддержке и имеющих удостоверение "Многодетная семья", выданное государственными учреждениями социальной защиты Республики Карелия, обучающимся, являющимся детьми-инвалидами и посещающим муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Петрозаводского городского округа, в период с 1 апреля 2022 года по 10 июня 2022 года установлена в размере 90 руб. 00 коп.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Петрозаводского городского округа от 31.03.2022 N 852

"Об утверждении Порядка предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, из бюджета Петрозаводского городского округа субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

Субсидии, в том числе гранты в форме субсидий, юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям товаров, работ, услуг, предоставляются по результатам проведения отбора. Предоставление субсидии (гранта) осуществляется на безвозмездной и безвозвратной основе. Объем бюджетных ассигнований на предоставление грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного дела составляет не более 10 процентов от общего объема субсидии, предоставленной из бюджета Республики Карелия бюджету Петрозаводского городского округа. Получатели субсидий (грантов) обязаны предоставить Администрации отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является грант, а также отчет о

достижении значений результатов предоставления субсидии (гранта) и показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии (грантов).

Признано утратившим силу постановление Администрации Петрозаводского городского округа от 30.08.2021 N 2293 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, из бюджета Петрозаводского городского округа субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" с изменениями.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Петрозаводского городского округа от 31.03.2022 N 838

"Об организации отдыха, оздоровления и трудовой занятости детей, подростков и молодежи Петрозаводского городского округа в течение 2022 года"

Предусмотрены разнообразные формы организации отдыха и оздоровления детей, в том числе: лагеря дневного пребывания на базе муниципальных общеобразовательных учреждений; площадки дневного пребывания на базе муниципальных общеобразовательных учреждений; специализированные (профильные) лагеря.

Установлена стоимость содержания одного ребенка в день в зависимости от формы организации отдыха.

■ ЗАКОН

Республики Карелия от 05.05.2022 N 2703-ЗРК
"О внесении изменений в Закон Республики Карелия
"О выборах депутатов Законодательного Собрания Республики Карелия"

Скорректированы условия, при которых граждане не имеют права избирать, быть избранными, осуществлять другие избирательные действия.

Уточнены права членов комиссии с правом решающего голоса. Установлено, что не допускается назначение голосования на нерабочий праздничный день, на предшествующий ему день, на день, следующий за нерабочим праздничным днем, и на воскресенье, которое объявлено в установленном порядке рабочим днем.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

■ ЗАКОН

Республики Карелия от 05.05.2022 N 2702-ЗРК
"О внесении изменений в Закон Республики Карелия
"О выборах главы Республики Карелия"

Уточнено, что полномочия члена Центральной избирательной комиссии Республики Карелия с правом совещательного голоса могут быть прекращены по решению кандидата, назначившего данного члена комиссии, и переданы другому лицу.

При этом кандидат вправе прекращать полномочия члена Центральной избирательной комиссии Республики Карелия с правом совещательного голоса и назначать нового члена комиссии с правом совещательного голоса не более чем пять раз.

Установлено, что при проведении выборов Главы Республики Карелия по решению Центральной избирательной комиссии Республики Карелия может проводиться дистанционное электронное голосование.

При проведении выборов с применением комплекса для электронного голосования используется электронный избирательный бюллетень.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

■ ПРИКАЗ

Государственного комитета РК по строительному, жилищному и дорожному надзору от 09.03.2022 N 14 о/д

"О внесении изменений в приказ "Об аттестации экспертов, привлекаемых Государственным комитетом Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору к осуществлению экспертизы в целях регионального государственного строительного надзора, регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами" N 3 о/д от 25.01.2022"

В Положение об аттестационной комиссии по проведению квалификационного экзамена у граждан, претендующих на получение аттестации эксперта, привлекаемого Комитетом к осуществлению экспертизы в целях регионального государственного строительного надзора, регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, и в Правила аттестации экспертов, привлекаемых Комитетом к осуществлению экспертизы в целях регионального государственного строительного надзора, регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, внесены изменения.

В частности, исключены положения по переаттестации экспертов.

■ ПРИКАЗ

Министерства экономического развития и промышленности РК от 14.04.2022 N 185

"О реализации постановления Правительства Республики Карелия от 16 марта 2022 года N 128-П"

Утверждены:

Форма заявки на участие в отборе по предоставлению из бюджета Республики Карелия субсидий юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на частичное возмещение затрат по уплате лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным с российскими лизинговыми организациями, в целях реализации инвестиционных проектов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия;

Методика расчета значений показателей, необходимых для достижения результата предоставления субсидий, на частичное возмещение затрат по уплате лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным с российскими лизинговыми организациями, в целях реализации инвестиционных проектов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия;

Порядок осуществления осмотра предметов лизинга, на возмещение затрат по договорам финансовой аренды (лизинга) которых подана заявка на участие в отборе на частичное возмещение затрат по уплате лизинговых платежей по договорам финансовой аренды

(лизинга), заключенным с российскими лизинговыми организациями, в целях реализации инвестиционных проектов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Карелия.

■ ЗАКОН

Республики Карелия от 05.05.2022 N 2704-ЗРК

"О внесении изменений в Закон Республики Карелия "О муниципальной службе в Республике Карелия"

Установлено, что целях формирования высококвалифицированного кадрового состава муниципальной службы органы местного самоуправления могут осуществлять организацию подготовки граждан для муниципальной службы на договорной основе.

Право участвовать в конкурсе на заключение договора о целевом обучении имеют граждане, владеющие государственным языком Российской Федерации и впервые получающие среднее профессиональное или высшее образование по очной форме обучения за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

■ ПРИКАЗ

Министерства экономического развития и промышленности РК от 12.04.2022 N 174

"О реализации постановления Правительства Республики Карелия от 2 ноября 2018 года N 392-П"

Определена процедура осуществления Министерством экономического развития и промышленности Республики Карелия осмотра техники и (или) оборудования, на возмещение которых подана заявка на участие в отборе по предоставлению из бюджета Республики Карелия субсидий юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на частичное возмещение затрат на приобретение техники и оборудования в целях реализации инвестиционных проектов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Карелия.

Предметом осмотра является визуальное определение соответствия индивидуальных признаков техники и (или) оборудования сведениям, отраженным в поданных участником отбора документах для участия в отборе, и подтверждение наличия техники и (или) оборудования по месту реализации инвестиционного проекта.

Кроме этого, установлена формула для расчета значения показателя "сумма инвестиций в основные средства без учета налога на добавленную стоимость, осуществленных юридическим лицом (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателем, а также физическим лицом - производителем товаров, работ, услуг в инвестиционный проект в период его реализации".

Признан утратившим силу приказ Министерства экономического развития и промышленности Республики Карелия от 28.06.2021 N 244-А "Об утверждении Порядка осуществления осмотра техники и (или) оборудования, на возмещение которых подана заявка на участие в отборе на частичное возмещение затрат на приобретение техники и оборудования в целях реализации инвестиционных проектов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации"

НОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ В ИБ РАЗДЕЛА КОММЕНТАРИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

■ В ИБ "Постатейные комментарии и книги" раздела "Комментарии законодательства" включена работа **"Юридические факты и иные жизненные обстоятельства: цивилистический очерк: монография"** (Соломин С.К., Соломина Н.Г.) ("Юстицинформ", 2022)

Данная монография посвящена изучению юридических фактов и иных жизненных обстоятельств. В первой главе представлен авторский подход к системе юридических фактов, рассматриваются их понятие и содержание. Во второй главе авторы изучают юридические действия (общие положения о договорах, правила совершения отдельных видов договоров и односторонних действий (действия в чужом интересе без поручения, публичное обещание награды, публичный конкурс и т.д.); юридически значимые действия (решение участников гражданско-правового сообщества, решение органов юридического лица); субъективно-случайное обстоятельство (невиновное поведение лица)). В третьей главе исследуются обстоятельства реальной действительности, не относящиеся к юридическим фактам, но обеспечивающие реализацию юридических действий. В четвертой - изучаются иные самостоятельные виды юридических фактов, отличные от юридических действий (события, отрицательные жизненные обстоятельства, публичные акты). Авторы делают вывод о том, что юридический факт представляет собой образ обстоятельства реальной действительности.

■ В ИБ "Постатейные комментарии и книги" раздела "Комментарии законодательства" включена работа **"Персонаж как объект авторско-правовой охраны в законодательстве России"** (Близнец И.А., Витко В.С.) ("ЮРИСТ", 2022)

Авторами настоящей работы предложен подход, в рамках которого персонаж произведения рассматривается как самостоятельный объект правовой охраны. В первой главе дан общий обзор содержания института авторского права, рассмотрены истории развития, источники (включая международные правовые акты), а также основные положения действующего российского регулирования в сфере авторских прав. Исследуется содержание права авторства и иных правомочий, касающихся использования произведений и распоряжения правами на них. Показаны различные варианты классификаций объектов авторских прав. Обозначены основные этапы эволюции содержания понятия "автор" в советском и российском законодательстве и правовой доктрине. Вторая глава работы посвящена анализу персонажа как существенной части художественного произведения. Изучаются выработанные в судебной практике позиции, подтверждающие тезис о правомочности признания охраноспособности отдельных частей произведений, которые таким образом будут являться самостоятельными объектами авторского права. При этом затрагиваются проблемы соотношения исключительных прав на произведение в целом и его составные части, в том числе в случае отчуждения этих прав.

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Об определении размера компенсации морального вреда в судебной практике** (Эрделевский А.) (Подготовлен для системы КонсультантПлюс, 2022)

Представленная статья посвящена исследованию подходов к определению размеров компенсации мо-

рального вреда. Автором проанализированы особенности учета таких факторов, как индивидуальные особенности потерпевшего лица, рассматриваемые во взаимосвязи с характером правонарушения, способ причинения вреда, соблюдение требований разумности и справедливости. На основании анализа материалов судебной практики выделены некоторые проблемы, связанные с формальным подходом судов к определению размера компенсации морального вреда, которое проводится без достаточной оценки всех обстоятельств дела.

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Клятва врача обязательна для исполнения** (Ефремов И.А.) ("Медицинское право", 2022, N 2)

В статье рассматривается клятва врача как правовая категория. Эту клятву дают лица, завершившие освоение образовательной программы высшего медицинского образования, при получении документа об образовании и о квалификации. Приводится мнение некоторых студентов медицинских вузов и практикующих врачей о том, что она не обязательна для исполнения медицинскими работниками. При этом указанные лица также считают, что юридическая ответственность за неисполнение названной клятвы не наступает. В опровержение такого мнения приводятся аргументы в пользу того, что клятва врача является совокупностью норм права. Обращается внимание на то, что норма права - это общеобязательное правило поведения, установленное или санкционированное государством и обеспеченное принудительной силой государства. Также приводятся примеры из судебной практики по привлечению к юридической ответственности лиц, виновных в несоблюдении клятвы врача.

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Что такое существенные условия контракта?** (Евстащенко А.) ("Прогосзаказ.рф", 2022, N 3)

В настоящей статье автор рассмотрит тему существенных условий в контракте, заключенном в рамках Закона N 44-ФЗ. Дело в том, что ч. 1 ст. 95 Закона N 44-ФЗ установлен запрет на внесение сторонами изменений в заключенный контракт, если такими изменениями затрагиваются его существенные условия. Исключения из названного запрета также приведены в ст. 95 Закона N 44-ФЗ. На практике возникают споры и различные толкования того, какие из условий контракта являются существенными, а какие нет. Например, является ли источник финансирования контракта его существенным условием и могут ли стороны дополнительным соглашением к контракту его изменить?

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Соцпакеты - как их корректировать в кризис** (Зеленая У.) ("Трудовое право", 2022, N 4)

Привлечение хороших специалистов в организацию, как правило, - это вопрос не только финансового стимулирования, но и стимулирования за счет так называемого социального пакета. Принято считать, что в состав социального пакета входят гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством РФ. Но это не так.

В состав социального пакета, если организация приняла решение предоставлять его своим сотрудникам, могут входить дополнительное медицинское страхование, питание, спортзал, компенсация расходов на аренду жилья, иные бонусы и компенсации сверх тех, что

предусмотрены ТК РФ. Работник всегда ищет для себя более комфортные условия, это связано и с размером заработной платы, и с наличием социального пакета. За счет присутствия при трудоустройстве в опциях компании таких социальных пакетов организация может привлекать хороших специалистов в свой штат.

Кризис - это всегда время перемен, причем для обеих сторон трудовых отношений. Работодатель старается не потерять свои лучшие штаты, а работники - найти лучшее место работы.

В настоящей статье рассматриваются различные варианты социальных пакетов организации, которые могут предложить работодатели в условиях кризиса.

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Увольнение работника по собственному желанию в условиях заключенного с ним учебного договора** (Золотопупов Е.) ("Трудовое право", 2022, N 4)

Нередко для работодателя представляется более выгодным инвестирование в обучение конкретного работника, чем поиск нового сотрудника, отвечающего запрашиваемым требованиям.

Целесообразность затрат работодателя на обучение работника обусловлена тем, что работодатель может более точно оценить способности и ценность работника для компании в будущем.

Работодатель освобождается от необходимости несения расходов, связанных с поиском и подбором новых кадров, прохождением новым работником периода адаптации на новом рабочем месте и т.д.

Более того, встречаются ситуации, когда специалист с необходимой профессиональной квалификацией вовсе отсутствует на рынке труда. В таком случае для работодателя единственным возможным решением становится направление собственного работника на обучение с целью приобретения или повышения его профессиональных компетенций, требуемых для производственных нужд.

Вместе с тем очевидно, что в получении работником новых профессиональных знаний и навыков заинтересован не только работодатель, но и сам работник, который становится более конкурентоспособным на рынке труда.

Помимо обоюдной пользы от обучения работника за счет работодателя, нельзя исключать существующие риски, прежде всего, для работодателя, вызванные тем, что трудовые правоотношения могут быть досрочно прекращены по инициативе работника.

Соответственно, понесенные работодателем расходы на обучение не найдут достойной компенсации, проявляемой в выполнении работником трудовой функции после завершения обучения в течение определенного срока. А это способствует возникновению споров как по поводу оснований для компенсации понесенных работодателем расходов на обучение работника, так и касательно справедливого распределения таких расходов между сторонами учебного договора.

В рамках настоящей статьи предлагается рассмотреть фактуру гражданского дела N 2-7723/2017, рассмотренного Сургутским городским судом (Ханты-Мансийский автономный округ - Югра), ярко иллюстрирующую характер взаимоотношений между сторонами учебного договора, оценить правовые доводы каждой из спорящих сторон и содержание итогового процессуального документа.

ИНФОРМАЦИЯ РОСРЕЕСТРА

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ ПОЖАРОВ

Ежегодно с приходом весны на территории Республики Карелия учащаются сельскохозяйственные палы (поджоги пожнивных остатков и сухостоя сорной растительности на землях сельскохозяйственного назначения), в связи с чем усложняется пожароопасная обстановка.

Большинство пожаров наблюдается в выходные дни, когда люди массово направляются отдыхать на природу, а также во время дачного периода и возникает в результате сельскохозяйственных палов, сжигания мусора, в местах пикников, сбора грибов и ягод, во время охоты, от брошенной горящей спички, непотушенной сигареты. Основным виновником природных пожаров является человек - его небрежность при пользовании огнем во время работы и отдыха.

В связи с наступлением весенне-летнего периода Управление напоминает жителям республики о том, что в соответствии с пунктом 218 Правил противопожарного режима, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390, запрещается:

- выжигание сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса, разведение костров на полях,

- в полосах отвода автомобильных дорог, полосах отвода и охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов выжигать сухую травянистую растительность, разводить костры, сжигать хворост, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостойные деревья и кустарники.

Будьте осторожны с огнем! Помните, пожар легче предупредить, чем потушить:

- не разводите костры для сжигания мусора вблизи жилых домов и лесных массивов;
- не применяйте легковоспламеняющуюся жидкость для розжига костров;
- не поручайте присмотр за кострами детям;
- при выездах на природу не бросайте на землю непотушенные сигареты;
- не оставляйте в лесу мусор.

В случае обнаружения пожара или его признаков звоните по телефону:

- единый телефон пожарных и спасателей с сотовых телефонов для всех операторов - 101;

- для вызова со стационарного телефонного аппарата можно использовать стандартный набор номера - 01.

- единый номер вызова экстренных оперативных служб - 112.

Вопрос-ответ: определение и оспаривание кадастровой стоимости объекта недвижимости

Что представляет собой кадастровая стоимость?

Кадастровая стоимость - это стоимость объекта недвижимости, установленная в процессе государственной кадастровой оценки. Кадастровая стоимость служит основой для расчета налога на недвижимое имущество и может быть пересмотрена в случае изменения количественных или качественных характеристик объекта недвижимости (технических параметров, местоположения, развитости инфраструктуры, наличия коммуникаций и пр.).

Как определяется кадастровая стоимость?

Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости и объектов недвижимости, в отношении которых произошли изменения, за исключением земельных участков относящихся к категории земель «земли лесного фонда» и «земли промышленности», осуществляет государственное бюджетное учреждение Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» по правилам, установленным законом о государственной кадастровой оценке №237-ФЗ. По итогам определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства и земельных участков бюджетное учреждение передает сведения о кадастровой стоимости в Кадастровую палату. Кадастровая палата, в свою очередь, обеспечивает внесение сведений о кадастровой стоимости указанных объектов в реестр недвижимости (ЕГРН).

Как узнать кадастровую стоимость объекта недвижимости?

Сведения о кадастровой стоимости можно узнать, получив выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

В выписке из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта содержится описание объекта - вид и кадастровый номер, величина кадастровой стоимости, дата ее утверждения, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости, а также дата ее внесения в ЕГРН, даты подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости и начала применения кадастровой стоимости. Сведения из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно запросить по состоянию на дату запроса или на другую интересующую дату.

Возможно ли оспорить установленную кадастровую стоимость в случае несогласия с ее величиной?

Как правило, кадастровая стоимость объектов недвижимости незначительно отличается от рыночной стоимости, потому что в основном рассчитывается на основе информации, имеющейся на рынке. Однако нередко встречаются случаи несогласия с установленной кадастровой стоимостью. В таком случае Законом «О государственной кадастровой оценке» предусмотрено установление кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости либо оспаривание кадастровой стоимости.

Необходимо отметить, что на территории Республики Карелия до 1 апреля 2021 года завышенную кадастровую стоимость можно было оспорить в специальной комиссии или суде.

С 1 апреля 2021 года на территории Республики Карелия в соответствии со статьей 22.1 Закона «О государственной кадастровой оценке» применяются новые правила оспаривания кадастровой стоимости всех объектов недвижимости. Такое решение было принято Правительством Республики Карелия, в связи с чем на территории Республики Карелия с 1 апреля 2021 года кадастровая стоимость всех объектов недвижимости не может быть оспорена в комиссии. Теперь кадастровая стоимость на территории Республики Карелия может быть установлена в размере рыночной только бюджетным учреждением на основании заявления как физического, так и юридического лица, в том числе органов власти в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности, и необходимых документов, установленных статьей 22.1 Закона «О государственной кадастровой оценке». По вопросам оспаривания кадастровой стоимости рекомендуем обращаться в государственное бюджетное учреждение по адресу: Республика Карелия, г.Петрозаводск, наб. Варкауса, д.3, телефон 8(8142)59-55-52.

«ГЛАВНАЯ КНИГА» СОВРЕМЕННЫЙ ЖУРНАЛ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА

ЖУРНАЛ СОДЕРЖИТ:

- Подробный анализ наиболее интересных и традиционно сложных вопросов бухучета и налогообложения.
- Комментарии спорных ситуаций официальными представителями контролирующих органов.
- Подробный анализ проектов нормативных актов и информации о предстоящих изменениях законодательства.
- Готовые варианты выходов из конфликтных ситуаций и многое другое.

Журнал выходит два раза в месяц и оперативно информирует о событиях с правовой, налоговой и учетной точек зрения.

Статьи в журнале написаны простым, понятным и живым языком. Читать журнал не только полезно, но и интересно!

Для оформления **льготной подписки** на печатный и(или) электронный формат журнала необходимо позвонить в наш Информационный центр по телефону: **57-00-11** или подойти по адресу: **ул. Володарского, 40, офис 320**.

ИНФОРМАЦИЯ РОСРЕЕСТРА

Внесение сведений о территориях объектов культурного наследия

Памятники истории и культуры представляют уникальную ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры. Именно поэтому такие объекты подлежат государственной охране.

На территориях памятников или ансамблей, называемых территориями объектов культурного наследия и относящихся к зонам, запрещается строительство объектов капитального строительства, а также проведение различных видов работ, за исключением тех, которые направлены на сохранение таких объектов.

Не редкими являются конфликты и судебные разбирательства, связанные со строительством на земельных участках, полностью или частично входящих в охранные зоны памятников истории и культуры. Некоторые будущие застройщики, приобретая землю и начиная строительство, могут даже не знать о том, что участок относится к особой территории и имеет ограничения в использовании.

Информация о территориях объектов культурного наследия и ограничениях, наложенных на земельный участок, является общедоступной, ее можно получить, обратившись в орган регистрации прав с запросом на предоставление сведений Единого государственного реестра недвижимости.

На сегодняшний день в Едином государственном реестре недвижимости учтено 349 границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в Карелии, из них 92 установлены в отношении объектов культурного наследия федерального значения.

Так, например, в 2022 году в столице Республики была учтена территория объекта культурного наследия «Цеха Александровского завода», расположенная по адресу: г. Петрозаводск, ул. Чарльза Гаскойна, д. 4, д. 6, на территории которого запрещено возведение объектов капитального строительства и проведение земляных и строительных работ.

СЕРВИСНАЯ СЛУЖБА

Адрес: 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, 40
Телефон (многоканальный): (814-2) 57-00-11
E-mail: data@onego.ru

СТАНДАРТНЫЙ СЕРВИС

(в рамках стандарта информационного обслуживания)

■ Горячая телефонная линия (814-2) 78-61-57, 57-00-11:

- Помощь в поиске документов
- Консультации по работе с Системой
- Поиск документов по индивидуальным заказам

■ Линия консультаций:

Ответы на вопросы о налогообложении, бухучете, трудовом законодательстве в рамках бухгалтерских компетенций. Вопросы можно задавать:

- из Системы с помощью кнопки «Задать вопрос»;
- по телефону (814-2) 78-61-57, 57-00-11;
- по E-mail: lk@data.sampo.ru

■ Диалог в режиме онлайн (Чат):

Возможность получить быстрый ответ на простой вопрос в оболочке Системы. Вопросы можно задавать:

- из Системы с помощью кнопки «Задать вопрос».

■ Техническая поддержка Системы (814-2) 78-61-57:

- Вызов сервисного инженера
- Регистрация (перерегистрация) Системы
- Установка (переустановка) Системы
- Консультации по техническим вопросам
- Установка новых версий программы

■ Установка демоверсий Системы

■ Обучение работе с Системой на рабочем месте пользователя или в Учебном классе РИЦ с выдачей сертификатов

■ Семинары-тренинги, проводимые для бухгалтеров преподавателями Учебного класса РИЦ, по актуальным вопросам налогообложения и бухучета в связи с изменениями законодательства. Лекционный материал сопровождается работой с Системой КонсультантПлюс

■ Газета «Проф Консультант», выпускаемая РИЦ

■ Ежемесячный бюллетень Сети КонсультантПлюс

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЕРВИС

■ Льготная подписка на журнал для бухгалтеров «Главная книга».

■ Поставка антивирусной программы Dr.WEB

<p>Газета «Проф Консультант». Производственно-практическое издание. Учредитель: ООО «Версия Проф». Главный редактор: Арефьев П.Д. Выходит раз в две недели. Порядковый номер выпуска: № 11 (701) Дата выхода 23.05.2022 г. Время подписания в печать, установленное по графику: 18:00, 17.05.2022 г. Время подписания в печать, фактическое: 18:00, 17.05.2022 г. Тираж 1300 экз. Цена: бесплатно. Распространение среди пользователей Систем КонсультантПлюс и подписчиков журнала «Главная книга». Адрес редакции: ООО «Версия Проф», 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.40, офис 317. Тел./факс: (814-2) 57-00-11. Адрес издателя: ООО «Версия Проф», 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.40, офис 317. Тел./факс: (814-2) 57-00-11. Адрес типографии: ООО «Дата», 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.40, офис 314. Тел.: (814-2) 57-00-11. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Северо-Западному округу. Свидетельство ПИ №ФС2-8388 от 04.12.2006 г.</p>
--